



智慧生态新范式：数字孪生赋能空间进化

2025 观点学徒计划之企业课堂

走进华为

2025年4月9日 08:30-13:00

深圳华为坂田园区

智慧生态新范式：数字孪生赋能空间进化

2025 观点学徒计划之企业课堂——走进华为

房地产行业正经历着深刻变革，传统模式逐渐难以适应市场的需求。消费者对居住空间的品质、功能和服务提出了更高要求，市场竞争也日益激烈。与此同时，数字化浪潮下 5G、人工智能、大数据、物联网等新兴技术迎来快速发展，为房地产行业的数字化转型提供了强大支撑。

可以说，现下房地产企业数字化转型具备“天时地利”，但数字化的道路上充满不确定性，数智化同路人往往能够给予更关键、更有效的支持，而华为作为全球领先的ICT（信息与通信）基础设施和智能终端提供商，在核心技术竞争力与赋能行业创新发展方面具备明显优势。

在 2024 年，基于华为园区数字平台和基础设施能力，联合伙伴，服务多个智慧园区项目，实现空间运营数字化。同时，华为与众多行业伙伴，共同成立建筑鸿蒙行业专委会，通过鸿蒙与 AI 构筑新质生产力，助力建筑地产酒店行业迈向数字化、智能化、绿色化。这种“平台+生态”的模式，正推动行业形成数据互通、能力共享、价值共创的新范式。

2025 年更是被称为“AI 应用爆发元年”。开年 DeepSeek 横空出世并凭借低成本、高性能以及开源的特性，迅速打破了传统 AI 市场的格局。华为 AI 基础软硬件平台已构建起从算力集群、开发框架到行业模型的全栈能力，自从 DeepSeek 发布之后，我们已开始和近百家客户展开合作探讨。

华为通过技术创新、场景化解决方案及生态协同，正在重塑不动产行业的智能化图景，不仅提升了建筑与空间的使用效率和用户体验，还为城市可持续发展提供了科技支撑。

故此，应各业的建议与响应，我们邀请华为专家加入到观点学徒计划之企业课堂。走进华为，行师之责任、展师之力量，与来自全国的行业嘉宾一起分享与交流，推动数字科技与实体经济的深度融合。

活动：走进华为——专家分享会、项目品鉴

✧ 活动一：走进华为——专家分享会

【时间】：4月9日 09:00—10:40

【致辞嘉宾】：蒋 胜 华为中国政企大企业建筑地产系统部总经理（致辞时长 5 分钟）

【分享嘉宾】：吕志化 华为算力平台先遣队 AI 解决方案架构师（分享时长 30 分钟）

分享主题及方向：华为 AI 应用实践分享

【分享嘉宾】：余 倘 华为制造与大企业军团解决方案总监（分享时长 30 分钟）

分享主题及方向：华为地产行业昇腾和 DeepSeek 应用方案和案例

【互动环节】：与观点学员互动交流，华为专家进行疑问解答（互动时长 35 分钟）

互动讨论主题及方向：AI 为地产行业增长注入新动力

互动讨论主持：黎振伟 世联行首席技术官、广州市房协专家委员会成员

互动讨论专家：蒋 胜 华为中国政企大企业建筑地产系统部总经理

余 倘 华为制造与大企业军团解决方案总监

吕志化 华为算力平台先遣队 AI 解决方案架构师

包立锋 华为数字建造产业咨询总监

✧ 活动二：走进华为——企业品鉴

【时间】：4月9日 10:40—12:00

【交流形式】：实地参观深圳华为展厅，华为专家现场讲解

✧ 活动三：午餐

【时间】：4月9日 12:00—13:00

智慧生态新范式：数字孪生赋能空间进化

2025 观点学徒计划之企业课堂

走进华为

— 简易日程 —

时间：2025 年 4 月 9 日 08:30-13:00

时间	流程
08:30-09:00	来宾签到：深圳华为坂田园区 安朴珀莱酒店【自行前往】
09:00-10:40	<p>专家分享会：</p> <p>致辞嘉宾：蒋 胜 华为中国政企大企业建筑地产系统部总经理</p> <p>分享嘉宾：吕志化 华为算力平台先遣队 AI 解决方案架构师</p> <p>分享主题：华为 AI 应用实践分享</p> <p>分享嘉宾：余 哲 华为制造与大企业军团解决方案总监</p> <p>分享主题：华为地产行业昇腾和 DeepSeek 应用方案和案例</p> <p>互动环节：与观点学员互动交流，华为专家进行疑问解答</p> <p>互动讨论主题及方向：AI 为地产行业增长注入新动力</p> <p>互动讨论主持：黎振伟 世联行首席技术官、广州市房协专家委员会成员</p> <p>互动讨论专家：蒋 胜 华为中国政企大企业建筑地产系统部总经理 余 哲 华为制造与大企业军团解决方案总监 吕志化 华为算力平台先遣队 AI 解决方案架构师 包立锋 华为数字建造产业咨询总监</p>
10:40-12:00	参观深圳华为坂田展厅参观、合影环节【乘坐大巴车前往参观地点】
12:00-13:00	午餐【午餐结束后，乘坐大巴车前往深业上城城市云客厅】